



Fabemi Terrasse & Jardin

Perméabiliser les sols

Le choix astucieux de dalles et de pavés drainants

Prévenir les risques d'inondation en limitant le ruissellement des eaux de pluie impose de travailler la perméabilisation des sols en milieu urbain afin de respecter le cycle naturel de l'eau et d'obtenir une infiltration locale quasiment instantanée. Cette perméabilisation des sols permet d'éviter le transport de pollution des surfaces imperméables vers les milieux aquatiques mais aussi de lutter contre les phénomènes d'îlots de chaleur, auxquels les citadins sont de plus en plus exposés après plusieurs décennies d'imperméabilisation des sols.

Réduire l'artificialisation des sols, tel est l'objectif que la loi Climat et résilience a fixé. Son ambition : atteindre le Zéro Artificialisation Nette (ZAN) en 2050, avec une cible intermédiaire de réduction de moitié du rythme d'artificialisation d'ici à 2031. S'appuyant sur les principes du Zéro Artificialisation Nette (ZAN), toute construction ou aménagement doit aujourd'hui prendre en compte ces nouveaux critères, et mettre en œuvre des produits ou matériaux drainants capables de minimiser l'imperméabilisation des surfaces.

Les solutions Fabemi Terrasse & Jardin apportent une réponse à cette problématique et permettent d'allier technique et esthétique. Les pavés drainants circulables à joints larges Carus et Stratus sont pourvus d'écarteurs intégrés : l'écoulement de l'eau se fait directement à travers les joints. Les dalles drainantes Durance et Dalpré comportent de larges ouvertures dans toute leur épaisseur, afin de favoriser l'infiltration des eaux pluviales.



Dalles drainantes Durance végétalisées
COMMUNIQUÉ DE PRESSE - SEPTEMBRE 2023

Critères techniques

Quel que soit le produit drainant Fabemi utilisé, il convient de se conformer aux recommandations contenues dans le DP136 Guide de mise en œuvre des revêtements drainants préfabriqués en béton (V3-sept. 2020).

De plus, ces produits doivent s'inscrire dans une étude de dimensionnement hydraulique prenant en compte les caractéristiques des surfaces dont on veut récupérer les eaux pluviales.

Enfin, la nature des matériaux de remplissage préconisés doit être respectée pour permettre l'application des indices de perméabilité caractérisant les produits drainants.

Pavés drainants circulables à joints larges

Carus et Stratus Fabemi

Les solutions drainantes Carus et Stratus Fabemi, pavés en béton à joints larges, répondent non seulement aux exigences de fonctionnalité de stationnement de véhicules, mais contribuent également à rétablir la perméabilité des sols en favorisant le cycle naturel de l'eau et en permettant son infiltration directe par l'ouverture des joints.

Équipés d'écarteurs intégrés, qui facilitent la réalisation et l'espacement entre les joints, les pavés drainants Fabemi se posent sur assise



Pavés drainants Carus - pose à joints croisés

souple dans les espaces publics ou privés. Le remplissage des joints peut être réalisé de plusieurs façons (gravillons ou terre-sable), ce qui permet d'afficher différentes performances en termes de perméabilité et d'infiltration des eaux.

Les pavés drainants Carus et Stratus Fabemi conviennent aussi bien aux zones piétonnes qu'aux zones de circulation.



Pavés drainants Stratus - pose à joints croisés



Dalles drainantes

Durance et Dalpré Fabemi

Désimperméabiliser les sols urbains en développant la végétalisation des espaces et en favorisant l'infiltration des eaux pluviales aide à rétablir le cycle naturel des eaux, dont l'écoulement se trouve régulé. Convenant aux espaces piétons, les dalles drainantes Durance et Dalpré Fabemi contribuent à la pénétration naturelle des eaux de pluie et limitent les risques d'inondations.

Présentées sous forme de bloc de 50 x 33 cm, les solutions drainantes Durance et Dalpré Fabemi se posent sur assise souple. Les joints des dalles drainantes peuvent être comblés soit avec des gravillons, soit avec un mélange de terre-sable, où il est possible de semer du gazon.

Dalles drainantes Durance -
pose joints comblés de gravillons



Dalles drainantes Dalpré -
pose joints comblés de gravillons

Pavé drainant Carus Fabemi

25 x 25 cm sur 8 cm d'épaisseur

Coloris : Anthracite et Gris

Pavé drainant Stratus Fabemi

17 x 22 cm sur 8 cm d'épaisseur

Coloris : Gris et Pierre

Dalle drainante Durance Fabemi

50 x 33 cm sur 8,5 cm d'épaisseur

Coloris : Pierre

Dalle drainante Dalpré Fabemi

50 x 33 cm sur 8 cm d'épaisseur

Coloris : Ventoux

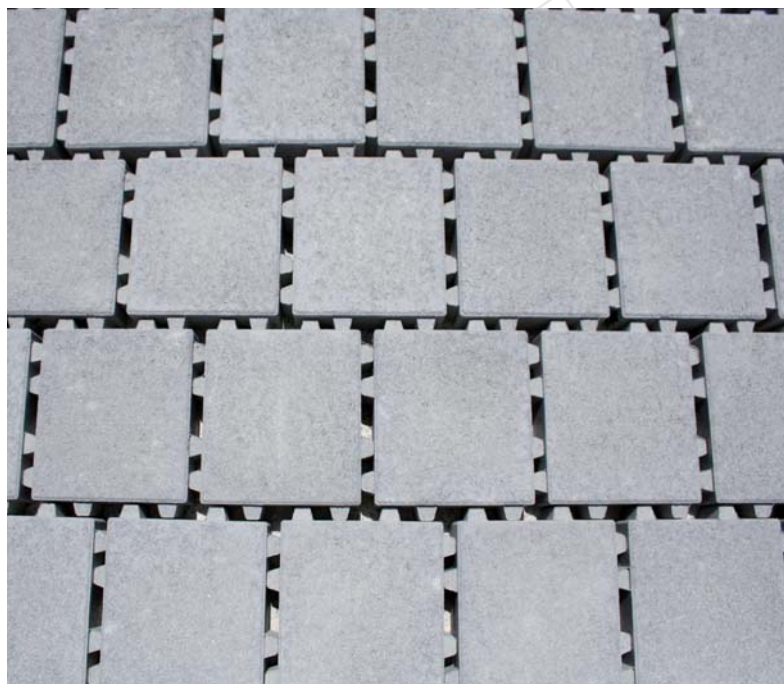
Matériau : béton

Pose : sur assise souple, sable ou gravillons

Prix public indicatif : consulter le service commercial

Fabemi Terrasse & Jardin

Points de vente : négoce en matériaux



Pavés drainants Carus - pose à joints croisés



Pavés drainants Stratus - pose à joints croisés

Service Presse :
PRIMAVERA COMMUNICATION
Nathalie Coëffé - Claudia Vaudois
Tél. 01 55 21 63 85
e-mail : primavera@primavera.fr

GROS ŒUVRE


Fabemi
TERRASSE & JARDIN

Les visuels et communiqués
de presse Fabemi sont
téléchargeables sur
www.primavera.fr -
Rubrique Espace Presse - ou
disponibles sur demande à
PRIMAVERA : Tél. 01 55 21 63 85
e-mail : primavera@primavera.fr

VOIRIE & RÉSEAUX